

Antrag bzw. Anfrage angenommen vom BB am:26.09.2023
Erledigt/Protokoll06.10.2023

Antrag

Gremium Bezirksbeirat West
Bezirksbeirate - Fraktionen Bündnis 90/DIE GRÜNEN
Datum 26.09.2023
Betreff Informationen über die Zukunft des W&W-Geländes im Stuttgarter Westen

In der Stuttgarter Zeitung vom 5. August 2023 wurde über den endgültigen Wegzug der W&W Versicherung und dessen Folgen für das örtliche Gewerbe berichtet. Das Areal mit den Gebäuden der W&W AG nimmt eine große Fläche von ca. 13.000 qm mitten im Herzen des Westens ein und die 2.000 Arbeitsplätze waren ein wichtiger Wirtschaftsfaktor für umliegende Gastronomen und Betriebe. Der Auszug führt für das Umfeld zunächst zu wirtschaftlichen Problemen, bietet aber auch die Chance einer Neuorientierung, für Zwischennutzungen und der Schaffung von bezahlbarem Wohnraum im Bezirk West.

Es sollte angesichts der zentralen Lage und der Nutzungsmöglichkeiten des Areals verhindert werden, dass es hier zu längerem Leerstand kommt. Deshalb wollen wir die Zuständigen der W&W, bzw. als Verantwortliche für die Entwicklung des Areals die Wüstenrot Haus- und Städtebau einladen, die Pläne für die weitere Verwendung dieser wichtigen Fläche im Bezirksbeirat vorzustellen. Im Stuttgarter Westen werden dringend bezahlbarer Wohnraum, Räume für gewerbliche Mischnutzungen und für kulturelle Begegnung gebraucht.

Die W&W AG ist sowohl als Bausparkasse als auch als Versicherung traditionell mit dem Westen verbunden („Wir sind in der Region verwurzelt, fühlen uns seit Generationen den Menschen hier verbunden und wollen dieses Umfeld weiter fördern und unterstützen“. (Nachhaltigkeitsbroschüre W&W)). Dass sie diesem Anspruch gerecht wird, ist für die zukünftige Nutzung der Gebäude und für die wirtschaftliche Entwicklung des Westens von großer Bedeutung!

Wir beantragen:

Der Bezirksbeirat bittet die Verwaltung eine*n Vertreter*in des W&W- Konzerns einzuladen, um zeitnah über die Pläne für eine weitere Nutzung des freigewordenen Areals im Stuttgarter Westen zu berichten und über den aktuellen Stand der Gespräche mit der Stadt Stuttgart.